USŁUGI PROJEKTOWE w BUDOWNICTWIE
Maciej Michalski – Toruń, Szosa Chełmińska 134A/16
email: mamich11@poczta.onet.pl
tel: 605107282

Egz. nr 1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Projekt zagospodarowania terenu patio Wydziału Sztuk Pięknych UMK w Toruniu polegający na budowie: budynku gospodarczego, wiaty, murów oporowych, utwardzenia nawierzchni oraz odwodnienia i instalacji elektrycznej.

ADRES OBIEKTU:

Wydział Sztuk Pięknych
Ul. Szosa Bydgoska 40;
87-100 Toruń,

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

04301_1.0023.69/10;
04301_1.0023.71/1;

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

III, VIII,

INWESTOR:

UNIWERSYTET MIKOŁAJA KOPERNIKA W TORUNIU
ul. Gagarina 11;
87-100 Toruń

ZESPÓŁ AUTORSKI:	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Rafał Bald	PO/KK/189/2008 w spec. architektonicznej bez ograniczeń	Architektura i urbanistyka	2026.01.15	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Marek Rudnicki	BP-RN-V/137/TO/82 w spec. architektonicznej bez ograniczeń	Architektura i urbanistyka	2026.01.15	
WSPÓŁPRACA PRZY OPRACOWANIU	inż. arch. Mikołaj Michalski		Architektura i urbanistyka	2026.01.15	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

I. Dokumenty dołączone do projektu. Str. 3-7

1. Oświadczenia projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych oraz kopie przynależności do izb samorządu zawodowego.

II. Część opisowa. Str. 8-13

1. Podstawa opracowania.
2. Przedmiot i zakres opracowania.
3. Rodzaj i kategoria obiektu.
4. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy.
5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna istniejących i projektowanych obiektów.
6. Charakterystyczne parametry techniczne projektowanej zabudowy.
7. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.
8. Sposób zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych.
9. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie w tym środowisko
10. Informacja o wyposażeniu technicznym budynku.
11. Układ konstrukcyjny budynku, dane materiałowe
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano instalacyjnego zapewniający użytkowanie obiektu budowlanego
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę.

III. Część rysunkowa. Str.14-23

Nr.	Str.	Nazwa	Skala
A 101	14	Rzut poziomu 0	1:50
A 102	15	Rzut poziomu 1	1:50
A 103	16	Przekroje 1, 2	1:50
A 104	17	Przekroje 3, 4, 5	1:50
A 105	18	Elewacje	1:50
A 106	19	Aksonometria	1:50
A 201	20	Wiata – rzut przyziemia	1:50
A 202	21	Wiata - przekroje	1:50
A 203	22	Wiata - elewacje + aksonometria	1:50
A 204	23	Wiata - rzut fundamentu	1:50

Toruń, styczeń 2026r

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-budowlanego „ zagospodarowanie terenu patio Wydziału Sztuk Pięknych UMK w Toruniu polegające na budowie: budynku gospodarczego, wiaty, murów oporowych, utwardzenia nawierzchni, odwodnienia i instalacji elektrycznej."

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora
- projekt zagospodarowania terenu
- opinia geotechniczna wykonana przez Geolit TT. s.c. Szczuczko, ul. Wilhelminy Iwanowskiej 10D, 87-100 Toruń
- Wypisu i wyrysu z obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatw. Uchwałą Nr 260/16 Rady Miasta Torunia z 7 kwietnia 2016 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Szosa Bydgoska ul. Łukasiewicza w Toruniu.
- Dz.U.2020r. poz.1333 – Prawo budowlane,
- Dz.U.2022. poz.1679 ze zmianami – Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu projektu budowlanego,
- obowiązujące Polskie Normy,
- wizja lokalna w terenie,

2. Przedmiot, zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu patio Wydziału Sztuk Pięknych UMK polegające na budowie: budynku gospodarczego, wiaty, murków oporowych, utwardzenia nawierzchni, odwodnienia i instalacji elektrycznej.

3. Rodzaj i kategoria obiektu.

Budynki i budowle, kategoria obiektu budowlanego III, VIII,
Kategoria III – inne niewielkie budynki jak: domy letniskowe, budynki gospodarcze, garaże do dwóch stanowisk włącznie.
Kategoria VIII – inne budowle

4. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy projektowanej zabudowy.

Zaprojektowany budynek gospodarczy będzie służył jako magazyn na sprzęt i narzędzia do pracy w drewnie, metalu, ceramice itp. Sprzęt i narzędzia zostaną przeniesione z blaszanych garaży, a garaże zostaną usunięte z terenu dziedzińca.
Zadaszenie budynku gospodarczego będzie wykorzystane jako taras dla ekspozycji prac rzeźbiarskich.
Istniejące schody prowadzące z poziomu parteru na dziedziniec zostaną zwężone a pozostała przestrzeń po zastosowaniu murów oporowych i uzupełnieniu nawierzchni do poziomu chodnika przed głównym wejściem do budynku zostanie przeznaczona na dodatkową powierzchnię ekspozycyjną.
W szczycie istniejącego budynku z pomieszczeniami na piece techniczne do obróbki ceramiki i metalu od strony północnej umieszczono wiatę, w której będą się odbywały zajęcia praktyczne z rzeźbiarstwa. Wiata będzie wykonana w konstrukcji stalowej z zadaszeniem, bez ścian osłonowych.

5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna istniejących i projektowanych obiektów.

Istniejący budynek, który zajmuje Wyższa Szkoła Sztuk Pięknych dawniej pełnił funkcję domu kultury "Prząśniczka". W 1998 roku budynek został zakupiony na potrzeby uczelni i wyposażony w pracownie.
Znaczna część budynku jest jednokondygnacyjna z podpiwniczeniem odsłoniętym od strony dziedzińca.
Od strony zachodniej budynek posiada piętro.
W ostatnich latach powstał od strony północnej budynek z pomieszczeniami o funkcji technicznej.
Mieszczą się w nim pracownie z piecami do wytopu różnych materiałów.
Projektowany budynek gospodarczy w formie prostopadłościanu zostanie „zatopiony" częściowo w skarpie. Zadaszenie budynku gospodarczego wykorzystane zostanie na urządzenie tarasu. Ściana zewnętrzna zlicowana została z murem oporowym oddzielonym od budynku gospodarczego schodami terenowymi.

Elewacja budynku od strony dziedzińca wykończona tynkiem cementowo wapiennym w kolorze szarym.
Bramy do budynku gospodarczego stalowe w kolorze antracytowym.
Wiata otwarta do zajęć praktycznych na powietrzu o konstrukcji stalowej z dachem opartym na słupach.
Kolor wiaty RAL 7016.
Nawierzchnia dziedzińca zostanie powiększona i połączona zjazdem z nawierzchniami drogi dojazdowej od strony bramy.

6. Charakterystyczne parametry techniczne projektowanej zabudowy.

Rodzaj obiektu:

Budynek gospodarczy.

- powierzchnia zabudowy: 69,09 m^2
- powierzchnia użytkowa: 59,4 m^2
- kubatura: 129,6 m^3
- wysokość: 2,2 m
- długość 12,24 m
- geometria dachu: jednospadowy ze spadkiem 2%

Wiata.

- powierzchnia zabudowy: 42,8 m^2
- powierzchnia użytkowa: 42,8 m^2
- kubatura: 119,8 m^3
- wysokość średnia: 2,80 m
- geometria dachu: jednospadowy 5 %

Poziom posadowienia 0,00 dla budynku gospodarczego i wiaty 46,00m n.p.m.
Budynek gospodarczy, wiata – projektowana zabudowa stanowi uzupełnienie dla obiektów usługowych.

7. Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Na terenie przeprowadzone były badania geotechniczne w grudniu 2013 r**.** Geolit TT. s.c. Szczuczko, ul. Wilhelminy Iwanowskiej 10D, 87-100 Toruń.
Zgodnie z kryteriami Rozporządzenia MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. projektowany obiekt budowlany zalicza się do **I kategorii geotechnicznej, przy prostych warunkach gruntowych.**
Według badań w poziomie posadowienia obiektów (rzędna 45,00) znajdują się grunty rodzime – piaski średnie i grube, średnio zagęszczone o stopniu zagęszczenia I_D=0,50 (otwory 1,2, warstwa opisana jako 1a). Bezpośrednio w poziomie terenu mogą zalegać grunty nasypowe i gleba.
Do poziomu 42,50 m n.p.m. nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Teren nie jest objęty strefą szczególnego zagrożenia powodzią. Głębokość przemarzania gruntu na tym terenie wynosi 1,0 m p.p.t. Budynek gospodarczy posadowiony będzie na fundamentach o głębokości 1,0 m poniżej poziomu terenu (na rzędnej 45,00m n.p.m) Szczegółowy sposób posadowienia budynku będzie określony w projekcie technicznym. Odbioru wykopu powinien dokonać uprawniony geolog – należy potwierdzić występowanie gruntu rodzimego oraz stopień zagęszczenia gruntu I_d>0,50 w poziomie posadowienia.
Podczas robót ziemnych należy prowadzić stały dozór geologiczny w celu bieżącej oceny przydatności podłoża gruntowego do posadowienia obiektów budowlanych, potwierdzenia zgodności warunków gruntowo-wodnych z założeniami dokumentacji projektowej oraz kontroli poprawności wykonania nasypów lub zasypek wykopów.

8. Sposób zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych.

Na chodniku od strony ul. Szosa Bydgoska zlikwidowano stopnie terenowe, aby umożliwić dojście i dojazd wózkiem w kierunku wejścia do budynku od strony zachodniej. Bezpośrednio przed wejściem zostanie rozebrany podest z lastrico i ułożona zostanie nawierzchna w poziomie posadowienia budynku. Aby pokonać różnicę wysokości, która powstanie po likwidacji podestu pomiędzy istniejącymi schodami na parking a wejściem należy wykonać dwa stopnie w chodniku w miejscu oznaczonym na pzt.
Przy drodze wewnętrznej zaprojektowano stanowisko dla osoby niepełnosprawnej i umożliwiono dojście i dojazd wózkiem poszerzonym chodnikiem wzdłuż południowej ściany istniejącego budynku.
Wejście do budynku zlokalizowane po stronie północno-wschodniej budynku, dostępne jest od strony drogi wewnętrznej bramą wjazdową automatycznie otwieraną i dalej chodnikiem w poziomie parteru.

Pomieszczenia dydaktyczne i pracownie znajdujące się na poziomie piwnicy dostępne są dla osób ze szczególnymi potrzebami od strony dziedzińca po wykonaniu nowych nawierzchni ze spadkiem o nachyleniu nie przekraczającym 6 %. Nawierzchnie przylegające bezpośrednio do wejść w budynkach istniejących, projektowanym budynku gospodarczym oraz wiacie należy wykonać na równi z posadzkami wewnętrznymi bez progów.
Trasy do pokonania dla osób niepełnosprawnych są wolne od barier architektonicznych (brak wysokich krawężników, równe nawierzchnie, odpowiednie szerokości.

9. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko.

Zapotrzebowanie wody oraz sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych
- **woda** z istn. przyłącza wodociągowego – projektowany zakres nie wymaga podłączenia wody
- **odprowadzenie ścieków** (ścieki bytowe) – projektowany zakres nie wymaga podłączenia kanalizacji.
- **odprowadzenie wód opadowych** – wody opadowe z nawierzchni, tarasów, dachu wiaty odprowadzane są do instalacji deszczowej przebudowywanej na terenie inwestora według oddzielnego opracowania.

Zanieczyszczenia gazowe, w tym zapach, pyłowe i płynne, - bez zmian.
Rodzaj i ilość wytworzonych odpadów – bez zmian.
Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń – nie dotyczy.
Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.
Materiały budowlane wskazane w projekcie są powszechnie stosowane w budownictwie.

10. Informacja o wyposażeniu technicznym budynku, w tym projektowanym źródle lub źródłach ciepła do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Na terenie objętym opracowaniem nie ma możliwości stosowania energii wiatru, zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania.
Istniejące budynki zaopatrywane są w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej.
Projektowane obiekty nie wymagają korzystania ze źródła ciepła.

11. Układ konstrukcyjny budynku, dane materiałowe.

W obrębie dziedzińca zaprojektowano budynek gospodarczy jednokondygnacyjny o konstrukcji żelbetowej i murowanej, oraz wiatę o konstrukcji stalowej.
Budynek gospodarczy będzie posadowiony na ławach fundamentowych żelbetowych. Zbrojenie ław połączone zostanie ze zbrojeniem trzpieni żelbetowych o wymiarach 24x24 cm usytuowanych w narożnikach budynku i połączonych wieńcami na dwóch poziomach. Całość stanowi szkielet konstrukcji, którego ściany wypełnione zostaną betonowymi bloczkami fundamentowymi.
Na ścianach zostanie ułożony prefabrykowany strop typu „VECTOR" 60/18, izolacje i posadzka z płyt tarasowych. Przestrzeń na stropie zostanie ograniczona balustradą stalową i wykorzystana dla ekspozycji prac rzeźbiarskich. Budynek gospodarczy będzie podzielony wewnątrz ścianą na dwie oddzielnie zamykane pomieszczenia za pomocą stalowych bram garażowych automatycznie podnoszonych w kolorze RAL 7016.
Bramy wyposażone będą w systemowe akcesoria montażowe i zamki na klucz. Obróbki blacharskie attyki, będą wykonane z blachy stalowej powlekanej kolor RAL 7016 gr. 1,0 mm, ocynkowanej, zabezpieczonej powłoką poliuretanową o gr. 50µm.

11.1 Elewacje

Elewacje należy wykonać w tynku cem. wapiennym z warstwą zbrojącą z siatki z włókna szklanego zatopionej w kleju. Tynkowanie poprzedzić gruntowaniem.

11.2 Balustrady

Balustrady wykonać o wysokości 1,10 m, stalowe ocynkowane ogniowo, pomalowane farbą w kolorze RAL 7016.

11.3 Warstwy konstrukcyjne ścian i stropu według oznaczeń na rysunku.

S1	**ŚCIANA ZEWNĘTRZNA**
1,5 cm	tynk cementowo wapienny,
	siatka z włókna szklanego o oczkach 5x5 mm na warstwie kleju
	oczyszczenie i zagruntowanie np. (SOLPLAST)
24 cm	ściana murowana (bloczki fundamentowe betonowe)
	oczyszczenie i zagruntowanie
	obrzutka (tzw. szpryc)
1,5 cm	tynk cementowo wapienny
S2	**ŚCIANA ZEWNĘTRZNA OD STRONY SKARPY**
	mata drenażowa
	styrodur XPS300 grub.5 cm
	izolacja z masy np. Superflex 10
	gruntowanie
24 cm	ściana murowana (bloczki fundamentowe betonowe)
1,5 cm	tynk cementowo wapienny
S3	**ŚCIANA WEWNĘTRZNA**
1,5 cm	tynk cementowo wapienny
	obrzutka (tzw. szpryc)
	oczyszczenie i zagruntowanie
24 cm	ściana murowana (bloczki fundamentowe betonowe)
S4	**ŚCIANA OPOROWA**
24 cm	prefabrykowana betonowa ściana oporowa 280x160x100 cm
	izolacja z foli PE
P1	**STROPODACH (TARAS)**
5 cm	płyta tarasowa 60x60cm
5 cm	podsypka żwirowa 0-5 mm
1 cm	mata drenażowa np. DELTA-TERRAXX
	geowłóknina
	warstwa z masy uszczelniającej np. SUPERFLEX
18 cm	Strop "VECTOR 60/18 płyty dł 530cm
1 cm	tynk
P2	**NAWIERZCHNIA W POMIESZCZENIU GOSPODARCZYM**
8 cm	kostka betonowa prostokąt w kolorze szarym
5 cm	podsypka cementowo piaskowa
15 cm	podbudowa z tłucznia kamiennego 0-31,5 mm
10 cm	warstwa odsączająca z piasku

11.4 Izolacje.

Na zagęszczonym podłożu ułożyć warstwę chudego betonu C12/15 o grubości 10 cm wystającą poza ławę na 10 cm. Następnie ułożyć papę zgrzewaną na zakładzie. Wykonać zbrojoną ławę fundamentową. Przed zalaniem betonu wystawić pionowe pręty do wykonania żelbetowych trzpieni. Zagruntować ławę i przykleić papę zgrzewaną na zakładach. Do izolacji miejsc w których wystają pręty użyć tzw. szlamu. Po wykonaniu ław i ścian wykonać gruntowanie. Przyjęto środek do gruntowania np. weber.tec. 901. Hydroizolację wykonać na fundamentach i ścianach (od strony istniejącego budynku w pełnej wysokości a od strony skarpy do wysokości tej skarpy) z masy dwuskładnikowej polimerowo-bitumicznej np. Superflex 10 nakładanej dwukrotnie po około 1,5 mm. Taką samą izolację wykonać od strony wewnętrznej budynku, lecz do poziomu posadzki. Powyżej hydroizolacji na zewnętrznych ścianach szczytowych wykonać opaskę z masy polimerowo cementowej na wysokość 30 cm tak aby powstał

dziesięciocentymetrowy zakład pokazany na przekroju. Na hydroizolacji po stronie zewnętrznej przykleić za pomocą pianki np. Ceresit CP styrodur XPS 300 Synthos Prime S o grubości 5 cm. Matę drenażową zabezpieczającą strop przedłużyć na ścianę wg. przekroju. Powierzchnie ścian wystające ponad teren otynkować wg przekroju S1.
Odwodnienie tarasu odbywa się do rury drenażowej włączonej do kanalizacji deszczowej.
W posadzce garażu wykonać spadki w kierunku „na zewnątrz".
Zejście z tarasu na poziom przyległego chodnika oraz zejście na dziedziniec wykonać w formie stopni 15x35 cm z kostki betonowej.
Wiata o konstrukcji stalowej wspiera się na stalowych słupach 12x12 cm zakotwionych w stopach fundamentowych o wymiarach 30x30x100 cm z betonu C25/30 W8.
Dach wiaty będzie wykonany z blachy trapezowej jako jednospadowy o nachyleniu 5 %.
Nawierzchnia wiaty zostanie wykonana z kostki betonowej na podbudowie tłuczniowej ze spadkiem 1%. Woda z dachu odprowadzana do rury spustowej i na teren trawnika.
Ścianka oporowa ogranicza strefę ekspozycji zlokalizowaną w narożniku istniejącego budynku.
Należy wykonać 11,5 m ściany oporowej z elementów prefabrykowanych typu „L" o wysokości 2,80 m. Przyjęto 11 sztuk elementów typu L o szerokości 1,0 m i jeden element o szerokości 0,5 m. Dolną stopę w dwóch płytach tworzących narożnik wykonać na zamówienie w związku z koniecznością ścięcia narożników pod kątem 45^0. Ściany oporowe ułożyć na warstwie chudego betonu. Od strony naziomu ścianę zabezpieczyć izolacją z foli PE. Wzdłuż ścianki wykonać balustradę stalową o wysokości 1,10 m.

12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego.

Budynek gospodarczy i wiata nie będą posiadały instalacji wody, ciepła czy kanalizacji.
Do obiektów tych zostanie doprowadzona instalacja oświetleniowa z rozdzielnią w budynku gospodarczym i gniazdami wtyczkowymi. Wiata także zostanie wyposażona instalację oświetleniową i gniazdo wtyczkowe.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę.

Podstawa prawna - Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2022 r., poz.1679)
Projekt nie przewiduje zmian w zakresie dróg pożarowych na terenie uczelni. Dojazd pożarowy na teren istniejących obiektów uczelni zapewniony jest z drogi publicznej Szosy Bydgoskiej oraz drogi wewnętrznej od strony wschodniej terenu uczelni.
Na terenie Wydziału Sztuk Pięknych i Wydziału Nauk Historycznych znajdują się istniejące hydranty podziemne. Najbliższe hydranty znajdują się w odległości 55 i 140 m od placu dziedzińca.
W zakresie zagospodarowania dziedzińca wprowadzono dodatkowe utwardzenia i wymianę zniszczonych nawierzchni.
Projektowane obiekty ujęte w zagospodarowaniu terenu nie są zaliczane do żadnej kategorii zagrożenia ludzi ani klasy odporności ogniowej. Budynek gospodarczy jest budynkiem niskim nie przekraczającym 1000 m^3.

Uwagi końcowe

1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowania (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami.
2. Wszystkie materiały zastosowane na budowie winny być najwyższej jakości odpowiadać aktualnym normom, odnośnym przepisom ich zastosowania i wykorzystania i być stosowane zgodnie z dokumentacją – warunki dopuszczenia zgodnie z art. 10 Prawa Budowlanego z 07.07.1994r. i przepisami Rozporządzenia Ministra Planowania Przestrzennego i Budownictwa z 19.12.1994 r.
3. Wszystkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania na budowie winny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych

instytucji, zmiana materiałów zastosowanych w projekcie wymaga zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru i projektanta.
4. Wszystkie zastosowane materiały oraz elementy wyposażenia wymagają akceptacji inwestora.
5. Wszelkie zastrzeżone nazwy i znaki towarowe należą do ich prawnych właścicieli i zostały wykorzystane wyłącznie w celach informacyjnych.
6. Wszelkie wymienione w projekcie materiały i technologie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych i jakościowych.

Toruń, styczeń 2026r

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Rafał Bald

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	miasto, data Toruń, 2026.01.15

Na podstawie Art. 34 ust. 3d pkt.3 i ust. 3e Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Tekst jednolity: Dz.U.2025 poz.418) my niżej podpisani oświadczamy, iż projekt architektoniczno-budowlany dotyczący przedsięwzięcia:

Projekt zagospodarowania terenu patio Wydziału Sztuk Pięknych UMK w Toruniu polegający na budowie: budynku gospodarczego, wiaty, murów oporowych, utwardzenia nawierzchni, odwodnienia i instalacji elektrycznej.
został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

AUTOR:	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA:	PODPIS:
PROJEKTANT GŁÓWNY	**mgr inż. arch. Rafał Bald**	**PO/KK/189/2008 w spec. architektonicznej bez ograniczeń**	Architektura i urbanistyka	2026.01.15	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	**mgr inż. arch. Marek Rudnicki**	**BP-RN-V/137/TO/82 w spec. architektonicznej bez ograniczeń**	Architektura i urbanistyka	2026.01.15	